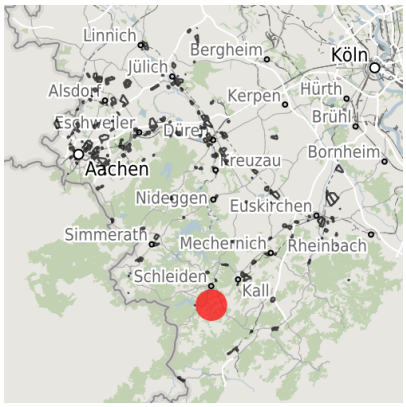
gisTRA®
Gewerbeflächen-Informationssystem
der Technologieregion Aachen

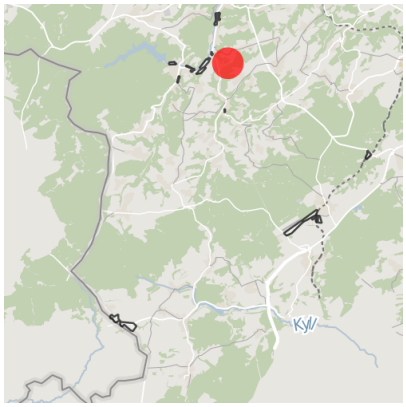
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Blumenthal-Dommersbach (Nr. 009)
Flächengröße	15.250 m²
Gemeinde / Kreis	Hellenthal, Kreis Euskirchen

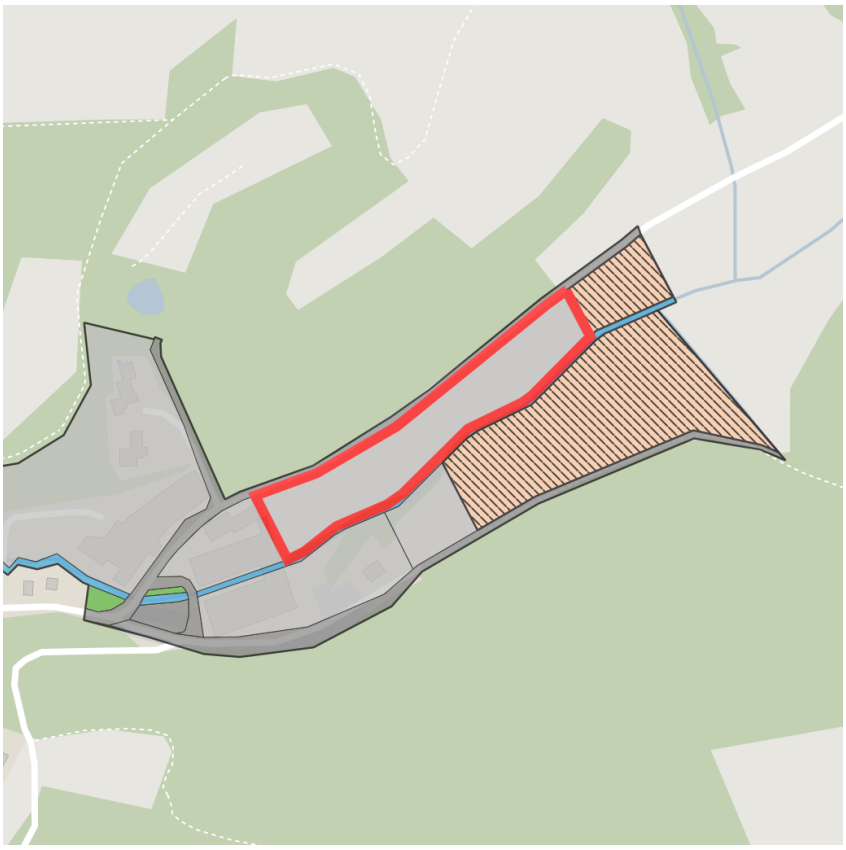
Kartenansicht



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	15.250 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Nicht verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	Randlage
Branchenschwerpunkt	Machinenbau, Holzindustrieausstatter
Gewerbesteuer Hebesatz	490,00 %
Regional bedeutsam?	Nein
Besonderheiten	Grundstücke innerhalb des Planungsbereiches befinden sich alle im Privatbesitz

Verkehrsanbindung

		Entfernung	
		[km]	[min]
Autobahn	A1	30,0	
Bundesstraße	B265	1,0	
	B258	6,5	
Flughafen	Köln-Bonn	80,0	
Hafen	Köln	75,0	
Schienengüterverkehr (SGV)	Euskirchen	45,0	
Schienenpersonenverkehr (SPV)	Kall	14,0	
ÖPNV	TaxiBus/AST	0,3	

Informationen zu Hellenthal

In der Gemeinde Hellenthal stehen Tradition und Fortschritt einträchtig nebeneinander: Burgen und Kirchen, eine reizvolle Landschaft und moderne Industrie machen die Gemeinde liebens- und lebenswert. Die Industrie in den Tallagen von Hellenthal und Blumenthal mit rund 1500 Arbeitsplätzen ist das wirtschaftliche Fundament der Gemeinde. Die Betriebe sind auf dem Boden der bis in die Mitte des 19. Jahrhunderts bestehenden weltweit bekannten Eifeler Industrie gewachsen.

Ansprechpartner

Herr Dustin Hilgers
Kreis Euskirchen
02251 15 189
dustin.hilgers@kreis-euskirchen.de

WIRTSCHAFTSSTANDORT
KREIS EUSKIRCHEN
Immer ein Grund mehr!