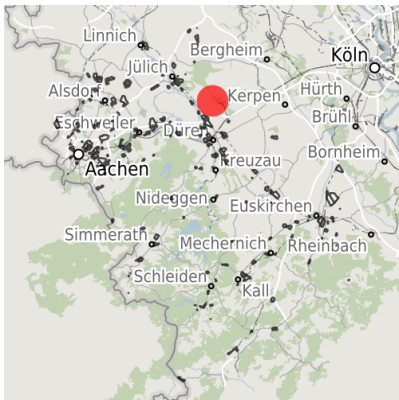


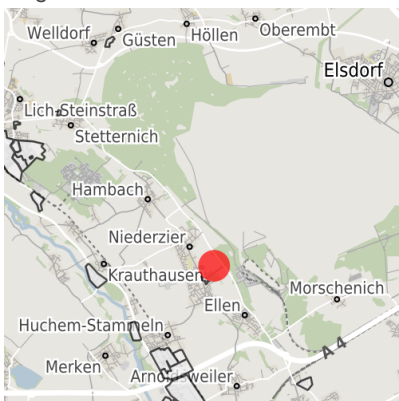
Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Erweiterung Gewerbegebiet Forstweg (Nr. 002)
Flächengröße	2.072 m ²
Gemeinde / Kreis	Niederzier, Kreis Düren

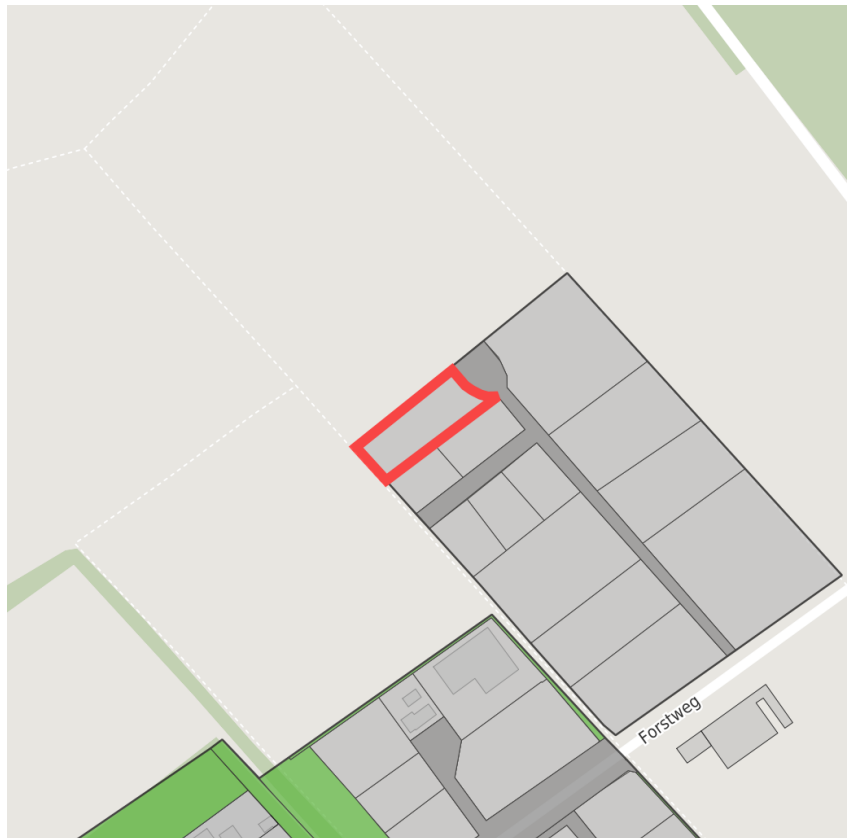
Kartenansicht



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

© [OpenStreetMap](#) contributors.

Verfügbarkeiten

Sofort verfügbare Fläche	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)	Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
Nicht verfügbare Fläche			

Sonstige Flächen

Privatbesitz	Wasserfläche	Schienenfläche	Straßenfläche
Grünfläche	Wohnbereich	Ver- und Entsorgungsinfrastruktur	Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	2.072 m ²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Nicht verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	Randlage
Regional bedeutsam?	Nein

Informationen zu Niederzier

Die geographische Lage der Gemeinde Niederzier zwischen den Städten Düren und Jülich zwingt in besonderem Maße, Einrichtungen der Daseinsvorsorge zu schaffen, die heute auch der Bürger auf dem Lande erwartet. Hierfür sind vor allen Dingen durch den Aufschluss des Tagebaus Hambach und seine Folgemaßnahmen gute Ansätze und weitere Entwicklungsmöglichkeiten gegeben, so dass auch künftig ein verstärktes Wachstum an Bevölkerung, Gewerbe und Industrie zu erwarten ist.



Ansprechpartner

Herr Peter Schmitz
Gemeinde Niederzier
+49 (0)2428/84-400
pschmitz@niederzier.de