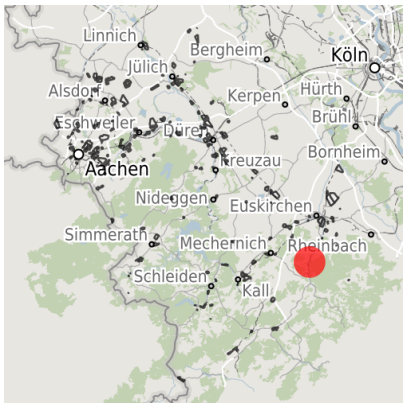
gisTRA®
Gewerbeflächen-Informationssystem
der Technologieregion Aachen

Exposé Gewerbefläche

Bezeichnung	Gewerbegebiet Bad Munstereifel-Iversheim (Nr. 018)
Flächengröße	4.020 m²
Gemeinde / Kreis	Bad Münstereifel, Kreis Euskirchen

Kartenansicht



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

© OpenStreetMap contributors.

Verfügbarkeiten

- Sofort verfügbare Fläche
- Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
- Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
- Langfristig verfügbare Fläche (> 5 Jahre)
- Nicht verfügbare Fläche

Sonstige Flächen

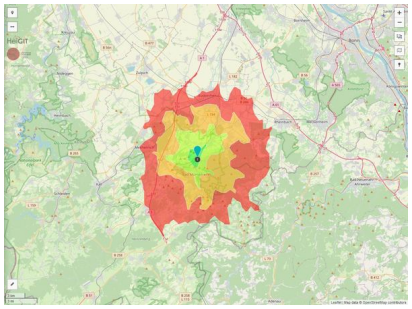
- Privatbesitz
- Wasserfläche
- Schienenfläche
- Straßenfläche
- Grünfläche
- Wohnbereich
- Ver- und Entsorgungsinfrastruktur
- Andere Fläche

Grundstück

Flächengröße	4.020 m²
Preis	Auf Anfrage
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet

Lage	Randlage
Branchenschwerpunkt	Handels/, Handwerks/ und Gewerbebetriebe
Wichtigste Unternehmen	Fa. Greven/Fettchemie, Fa. Heitag
Gewerbesteuer Hebesatz	585,00 %
Regional bedeutsam?	Nein



Erreichbarkeit in 20 Minuten: 77.000 Einwohner

Verkehrsanbindung

		Entfernung [km]	[min]
Autobahn	A 1	9,0	
Bundesstraße	B 51	0,1	
Schienengüterverkehr (SGV)	Euskirchen	13,0	
ÖPNV	Bushaltepunkt	0,0	

Informationen zu Bad Münstereifel

Bad Münstereifel ist ein historisch gewachsenes romantisches Städtchen mit malerischen Fachwerkhäusern, einer lebhaften Fußgängerzone mit attraktiven Geschäften und vielen lebhaften Cafés entlang der Erft. Den historischen Ortskern mit

seinen schmalen Straßen und Gassen erreichen Sie über vier historisch bedeutsame Stadttore in den vier Himmelsrichtungen. Die Burganlage thront oberhalb der Stadt.

Links

Stadt Bad Münstereifel

Ansprechpartner

Frau Carmen Haltenhof
Stadt Bad Münstereifel
Amt für Planen und Bauen
Marktstraße 11-15
53902 Bad Münstereifel
Nordrhein-Westfalen Deutschland
+49 (0)2253/505-161
c.haltenhof@bad-muenstereifel.de